



# PREFEITURA MUNICIPAL DE MARCELÂNDIA

**ESTADO DE MATO GROSSO**

CNPJ: 03.238.987/0001-75

**Gabinete do Prefeito**

**Gestão 2025/2028**

000006



## ESTUDO TÉCNICO PRELIMINAR

**A CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA A REFORMA DA FEIRA DO PRODUTOR RURAL, NO MUNICÍPIO DE MARCELÂNDIA – MT.**

### **1. OBJETO**

O PRESENTE ESTUDO TÉCNICO TEM COMO FINALIDADE SUBSIDIAR A FUTURA E EVENTUAL CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA EXECUÇÃO DE OBRAS E SERVIÇOS DE ENGENHARIA PARA A REFORMA DA FEIRA DO PRODUTOR RURAL, NO MUNICÍPIO DE MARCELÂNDIA – MT.

### **2. JUSTIFICATIVA DA NECESSIDADE DA CONTRATAÇÃO**

A contratação do presente Estudo Técnico justifica-se pela necessidade premente de melhoria do prédio da Feira do Produtor Rural. Conforme consta no Memorial Descritivo, foram identificadas deteriorações, como alambrados danificados (76,45m<sup>2</sup> a remover), piso de concreto irregular (8,35m<sup>3</sup> a demolir) e ausência de acabamentos adequados, comprometendo a segurança, higiene e operações em dias chuvosos. A reforma visa atender a RDC ANVISA nº 216/2004 (manipulação de alimentos) e NBR 9050 (acessibilidade), modernizando espaços para maior durabilidade e fluxo de visitantes.

### **3. RESULTADOS PRETENDIDOS**

Reforma da feira do produtor rural, conforme memorial descritivo.

### **4. SOLUÇÕES DISPONÍVEIS NO MERCADO**

A solução disponível é a contratação de empresa especializada para realizar a Reforma da feira do produtor rural.

### **5. IDENTIFICAÇÃO DE POSSÍVEIS INTERCORRÊNCIAS HAVIDAS NAS CONTRATAÇÕES ANTERIORES**

Não houve

### **6. REQUISITOS DA CONTRATAÇÃO**

#### **6.1 DESCRIÇÃO DO SERVIÇO**

A empresa a ser contratada deverá prestar o serviço, oferecendo qualidade e responsabilidade na prestação do mesmo; com padrões mínimos de aceitabilidade; e dentro das normas estabelecidas pelos órgãos fiscalizadores, e nos termos do projeto de engenharia e arquitetura, anexo.

#### **6.2 FORMA DE EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS**

Para execução dos serviços a empresa deverá seguir fielmente o projeto de engenharia aprovado.



# PREFEITURA MUNICIPAL DE MARCELÂNDIA

**ESTADO DE MATO GROSSO**

CNPJ: 03.238.987/0001-75

**Gabinete do Prefeito**

**Gestão 2025/2028**

000007

## 6.3 RECURSO MATERIAL E HUMANO

Os serviços serão executados por empresa capacitada para tal, que atenda aos requisitos mínimos de aceitabilidade previsto em Lei.

## 6.4 ADEQUAÇÃO ESTRUTURAL

De acordo com o projeto de engenharia anexo.

## 7. ESTIMATIVA DE QUANTIDADES

### 7.1 – DESCRIÇÕES E QUANTIDADES

LOTE	Descrição	Valor	Prazo de execução
1	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA EXECUÇÃO DE OBRAS E SERVIÇOS DE ENGENHARIA PARA REFORMA DO PRÉDIO DA FEIRA DO PRODUTOR RURAL NO MUNICÍPIO DE MARCELÂNDIA-MT.	R\$180.744,28	180 dias

## 7.2 CÁLCULO PARA CHEGAR NAS QUANTIDADES

O Cálculo foi realizado por profissional de engenharia.

## 8. ORÇAMENTO ESTIMADO/PESQUISA DE PREÇOS

A Composição dos preços está descrita nas planilhas orçamentárias anexas.

## 9. ESTRATEGIA DA CONTRATAÇÃO

### 9.1 PARCELAMENTO DO OBJETO

O serviço será executado em **180 dias**, conforme cronograma Físico-Financeiro.

### 9.2 DA COTA EXCLUSIVA / PARCELAMENTO DO OBJETO PARA ME e EPP.

Será a critério do departamento de licitação e contratos.

O pagamento será realizado de acordo com o cronograma físico-financeiro.

### 9.3 MODALIDADE, TIPO DA LICITAÇÃO E JUSTIFICATIVA PARA CONTRATAÇÃO

A contratação deverá ser através de processo licitatório que melhor atenda a demanda e de maneira mais ágil possível, nos termos da Lei de Licitações nº 14.133/2021.

### 9.4 EQUIPE DE GESTÃO DA CONTRATAÇÃO

**Membro: Lincoln Alberti Nadal.**

CPF: 001.XXX.XXX-06



# PREFEITURA MUNICIPAL DE MARCELÂNDIA

**ESTADO DE MATO GROSSO**

CNPJ: 03.238.987/0001-75

**Gabinete do Prefeito**

**Gestão 2025/2028**

000008

Cargo: Secretário de Agricultura, Meio Ambiente e Turismo.

Lotação: Secretaria Municipal de Agricultura, Meio Ambiente e Turismo.

**Membro: Thiago Rodrigues de Oliveira.**

CPF: 015.XXX.XXX-11

Cargo: Arquiteto & Urbanista.

Lotação: Secretaria Municipal de Planejamento e Projetos.

**Marcelândia/MT, 23 de março de 2026.**

**Lincoln Alberti Nadal.**  
Secretário de Agricultura  
Portaria 05/2021

**Thiago Rodrigues de Oliveira.**  
Arquiteto  
CAU A72588-9

DEP. LICITAÇÃO RECEBIDO EM

07.04.26

Assessor